

Směrnice č. 2

k převodu členství

Převod členství v družstvu probíhá v souladu se Stanovami družstva za následujících podmínek:

1. Převod členství je prováděn písemnou formou např. na formuláři družstva „Dohoda o převodu členských práv a povinností v bytovém družstvu“
2. Písemné vyrozumění o převodu členství se předává představenstvu družstva do 7 dnů od podpisu převodců.
3. Spolu s „Dohodou o převodu...“ je předáno písemně prohlášení o majetkovém vypořádání.
4. Správní poplatek spojený s převodem členství v bytovém družstvu hradí převodce a činí 5 000,- Kč. V případě převodu členství mezi rodinnými příslušníky v přímé linii (do 2 generace) činí poplatek 0,- Kč. Tento poplatek je splatný do posledního dne v měsíci, ve kterém byl převod členství oznámen představenstvu družstva. Tento poplatek je v účetnictví družstva přeúčtováván na zvláštní účet.
5. Plátcem nájemného za kalendářní měsíc, ve kterém byl převod proveden je převodce, nájem musí být uhrazen před odevzdáním dokumentů o převodu členských práv.
6. Nabyvatel členství je povinen nejpozději do 10. dne následujícího měsíce se dostavit ke správci bytového fondu k podepsání Nájemní smlouvy a Evidenčního listu bytu a na jejím základě do dalších 10 kalendářních dnů uhradit nájem.

Tato směrnice byla přijata na členské schůzi dne: 29.11.2005

Tato směrnice nabývá platnosti dnem: 29.11.2005

